Jensen og Sørensens Plantage ApS

CVR-nr. 37 38 88 15

Årsrapport for 2013/14

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 15/06 2014

Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	3
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. april 2013 - 31. marts 2014	9
Balance pr. 31. marts 2014	10
Noter til årsrapporten	12

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. april 2013 - 31. marts 2014 for Jensen og Sørensens Plantage ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. april 2013 - 31. marts 2014.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rønbjerg, den 15. maj 2014

Direktion

Christian Vad Holm
direktør

Jens Peter Sørensen
direktør

Bestyrelse

Klaus V. Bræmer-Jensen
formand

Niels W. Brøndum

Christian Vad Holm

Trine Vad Holm

Jens Peter Sørensen

Mads B. Tanderup

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejerne i Jensen og Sørensens Plantage ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Jensen og Sørensens Plantage ApS for regnskabsåret 1. april 2013 - 31. marts 2014, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Konklusion
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. april 2013 - 31. marts 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vinderup, den 15. maj 2014

Revisionskontoret Vest
Registreret revisionsaktieselskab

Lotte Thomsen
Registreret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Jensen og Sørensens Plantage ApS Hvidemosevej 10 7800 Skive
	Telefon: 98522547 Hjemmeside: www.jensenogsorensen.dk
	CVR-nr.: 37 38 88 15 Regnskabsår: 1. april - 31. marts Stiftet: 16. november 1975 Hjemsted: Skive
Bestyrelse	Klaus V. Bræmer-Jensen, formand Niels W. Brøndum Christian Vad Holm Trine Vad Holm Jens Peter Sørensen Mads B. Tanderup
Direktion	Christian Vad Holm, direktør Jens Peter Sørensen, direktør
Revision	Revisionskontoret Vest Registreret revisionsaktieselskab Nørgårdsvej 2 7830 Vinderup
Pengeinstitut	Salling Bank A/S

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Jensen og Sørensens Plantage ApS for 2013/14 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling
I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning
Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger
Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration og ejendommens drift.

Finansielle poster
Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat
Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver
Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris med tillæg af opskrivninger og reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

			Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.300 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver
Børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi.

Periodeafgrænsningsposter
Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat
Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser
Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. april 2013 - 31. marts 2014

	Note	2013/2014 kr.	2012/2013 kr.
Nettoomsætning		**171.936**	**279.220**
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		-95.142	-166.599
Andre eksterne omkostninger		-83.525	-92.313
Bruttoresultat		**-6.731**	**20.308**
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-11.059	-12.100
Resultat før finansielle poster		**-17.790**	**8.208**
Finansielle indtægter		3.298	5.264
Finansielle omkostninger		-198	-2.462
Resultat før skat		**-14.690**	**11.010**
Skat af årets resultat	1	1.025	-3.650
Årets resultat		**-13.665**	**7.360**
Overført overskud		-13.665	7.360
		-13.665	**7.360**

Balance pr. 31. marts 2014

	Note	2013/14 kr.	2012/13 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		21.000.000	21.000.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		18.883	29.942
Materielle anlægsaktiver	2	**21.018.883**	**21.029.942**
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.819	1.601
Finansielle anlægsaktiver		**2.819**	**1.601**
Anlægsaktiver i alt		**21.021.702**	**21.031.543**
Andre tilgodehavender		0	2.763
Periodeafgrænsningsposter		7.668	8.753
Tilgodehavender		**7.668**	**11.516**
Likvide beholdninger		**318.576**	**337.485**
Omsætningsaktiver i alt		**326.244**	**349.001**
Aktiver i alt		**21.347.946**	**21.380.544**

Balance pr. 31. marts 2014

	Note	2013/14	2012/13
		kr.	kr.
Passiver			
Selskabskapital		300.000	300.000
Reserve for opskrivninger		17.024.830	16.508.830
Overført resultat		205.844	219.506
Egenkapital	3	**17.530.674**	**17.028.336**
Hensættelse til udskudt skat		3.784.000	4.301.000
Hensatte forpligtelser i alt		**3.784.000**	**4.301.000**
Leverandører af varer og tjenesteydelser		25.586	39.208
Selskabsskat		0	4.650
Anden gæld		7.686	7.350
Kortfristede gældsforpligtelser		**33.272**	**51.208**
Gældsforpligtelser i alt		**33.272**	**51.208**
Passiver i alt		**21.347.946**	**21.380.544**
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		
Hovedaktivitet	5		

Noter til årsrapporten

1 Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	0	4.650
Årets udskudte skat	-1.000	-1.000
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-25	0
	-1.025	**3.650**

2 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. april 2013	191.170	76.500
Kostpris 31. marts 2014	191.170	76.500
Opskrivninger 1. april 2013	20.808.830	0
Opskrivninger 31. marts 2014	20.808.830	0
Af- og nedskrivninger 1. april 2013	0	46.558
Årets afskrivninger	0	11.059
Af- og nedskrivninger 31. marts 2014	0	57.617
Regnskabsmæssig værdi 31. marts 2014	**21.000.000**	**18.883**

Værdien af danske grunde og bygninger ifølge offentlig vurdering pr. 1. oktober 2012 udgør kr. 18.100.000.

Noter til årsrapporten

3 Egenkapital

	Selskabs-kapital	Reserve for opskrivninger	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. april 2013	300.000	16.508.830	219.509	17.028.339
Årets resultat	0	0	-13.665	-13.665
Skat af egenkapitalbevægelser	0	516.000	0	516.000
Egenkapital 31. marts 2014	**300.000**	**17.024.830**	**205.844**	**17.530.674**

Selskabskapitalen består af 60 anparter à nominelt kr. 5.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er i tingbogen registeret pantebrev kr. 400 og udlæg kr. 1.161 vedrørende ejendommen. Begge registreringer er fra 1898.

5 Hovedaktivitet

Selskabets formål er erhvervelse og tilplantning af hede- og mosearealer i Røbjerg Sogn og dermed efter bestyrelsens skøn beslægtet virksomhed til udnyttelse af arealerne.