

Referat fra generalforsamling i Jensens og Sørensens Plantage 10. juni 2012

1) Valg af dirigent og protokolfører:

Bo Bræmer og Peter L. Sørensen.

Bo Bræmer konstaterede at generalforsamlingen var retmæssigt indkaldt.

2) Formandens beretning:

Klaus Bræmer aflagde beretning:

Så er der igen gået et år, og jeg kan starte med at oplyse, at det igen har været et godt år for selskabet svarende til hvad vi varslede ved sidste års generalforsamling.

Priserne på træ er fortsat gode, og der er fortsat meget at høste af. Det gør det meget sjovere at arbejde i en bestyrelse, idet det giver lidt større handlefrihed og muligheder.

Bestyrelsen er meget bevist om, at de penge vi i øjeblikket tjener ikke klattes væk på driften. Vi har sparet en del penge op til et projekt vi senere skal høre mere om, nemlig opførelse af et nyt Æ Torhus, lige som vi i årets løb har investeret i en ny kraftig brakklipper samt 2 nye kraftige buskryddere samt plantespader til plantedagene.

Ligeledes har vi fortsat med at renovere vores veje, således at vi nu har en helt fin vej fra landevejen og over til Mosehuset samt det første stykke ud mod Elselunden. Dette har været nødvendigt for at vi kunne få de store træmængder kørt hjem, som var samlet disse steder.

For nogle år tilbage arbejder bestyrelsen med at opsætte visioner for selskabet, og disse visioner blev brugt i de efterfølgende planer der er lavet af Skovdyrkerne for plantagen.

Vi er i bestyrelsen af den opfattelse, at det igen er tiden til at arbejde med vores vision for selskabet.

Som jeg sagde indledningsvis så går det jo godt p.t. så hvorfor tænke så meget på fremtiden. Bestyrelsen er af den opfattelse, at det er vigtigt, at vi hele tiden er opmærksom på, hvad der sker omkring os, og at vi hele tiden følger med så vi er rustet til fremtiden, og sikre, at denne meget specielle selskabsform som vi har her også kan bestå i fremtiden.

Sidste år afprøvede vi her ved generalforsamlingen, om der var stemning for en anpartsudvidelse, og der var et klart flertal i mod dette.

Skovdrift er en langsigtet investering, og det kan være vanskeligt at spå om, hvad der sker ud i fremtiden og hvorledes man bedst skal agere derhen.

I bestyrelsen syntes vi således, at det igen er tiden til at komme i helikopter perspektivet, hvorfor vi har aftalt en visionsdag den 9. september 2012.

Her vil vi indkalde alle vores udvalg samt alle de af vores anpartshavere der har lyst til at være med til at drøfte hvad det er vi vil med vores plantage også ud i fremtiden samt drøfte hvorledes vi kommer derhen.

Vi planlægger at indlede mødet med, at vi inviterer en udefra til at komme med et indlæg til os, der meget gerne skulle provokere os en smule, og dermed tænke anderledes.

Vi håber meget, der er nogle af vores anpartshavere som har lyst til at deltage, og interesserede kan blot rette henvendelse til bestyrelsen og vi vil sørge for i få en invitation

Vedrørende vores skovningsprojekter så fortsætter vi med at følge den 5 års plan som vi fik lavet af skovdyrkerne for et par år siden, og vi har allerede her senere i juni måned møde med skovdyrkerne for igangsætning af næste års skovningsprojekter.

Omkring vores stiprojekt som var til afstemning ved sidste generalforsamling, og som blev vedtaget med stort flertal, kan jeg oplyse, at vi som aftalt har arbejdet videre med planen og at vi nu har indhentet tilbud på et madpakkehus, og placeringen er aftalt ved søen i den nord/østlige ende – ca. der hvor den gamle ålekiste lå. Ligeledes har vi indhentet tilbud på et 6 m højt udsigtstårn beliggende på toppen af postens sti. Begge tilbud er indsendt til Skive Kommune hvorfra vi afventer svar.

Vores seneste planteday gik rigtig godt, selv om der i år ikke var så mange fremmødte, som vi kunne ønske. Alligevel blev der plantet rigtig mange træer, men de sidste træer måtte senere plantes af jægerne.

En stor tak til Søren for han arrangering af dagen, herunder den flotte planteplan som var udarbejdet til formålet.

Søren er i løbende dialog med bestyrelsen og vores skovfoged om, hvad der skal plantes, og vi er her enige om, at vi i den nærmeste fremtid skal fokusere en del på gavntræ, så der også bliver noget til vores efterkommere at høste – det er jo det vi skal leve af i fremtiden.

I året mistede vi desværre en af de trofaste hjælpere i plantagen, nemlig Verner Sørensen. Verner har gennem årene lagt et stort arbejde i plantagen først gennem mange års bestyrelsesarbejde og senere som formand for klippeudvalget. Verner nåede at få oplært sin nye lærling Peter, der ved klippedagen i efteråret 2011 stod på egne ben og var med til at sætte en rekord for selskabet, idet der aldrig før er blevet klippet så meget fyrtoppe, som vi gjorde i efteråret 2011

Forud for denne klipning var arrangeret et lille kursus for vores klippere så vi ved at klippe vores toppe på en anden måde kunne udnytte vores planter noget bedre.

En stor tak fra bestyrelsen til Peter for hans indsats.

I årets forløb har der fortsat været et rigtig godt samarbejde mellem de enkelte udvalg og bestyrelsen. Jeg kan kun på det kraftigste opfordre anpartshaverne om at tilbyde deres hjælp til de enkelte udvalgsformænd – husk på, at hele ideen omkring vores selskab er baseret på frivillig arbejdskraft – de enkelte formænds telefonnumre står på vores hjemmeside, så det er bare om at kontakte dem.

Bestyrelsen har holdt det årlige fællesmøde med de enkelte udvalg – og dette møde betragter bestyrelsen som værende meget vigtigt, idet det er her vi udveksler synspunkter og laver aftaler med hinanden, omkring hvad der skal ske både på kort sigt, men også på længere sigt.

Ligeledes har bestyrelsen stor glæde af samarbejdet med jægerne. Bestyrelsen udarbejder hvert år den sædvanlige arbejdsplan for jægerne, og ind imellem dukker der også uventede adhoc opgaver op, som jægerne er bestyrelsen behjælpelig med. Roald vil senere give en orientering fra jægerne.

Udlejning af Æ torhus går fortsat godt. Sidste år orienterede vi om vores planer for Æ Torhus og Anette vil senere orientere om, hvor langt vi er kommet med vores projekt omkring opførelse af et nyt Æ Torhus.

Vi har i bestyrelsen haft de sædvanlige 4 bestyrelsesmøder samt vores årlige møde med Skovdyrkerne. Alle møder er forløbet rigtig godt og der er en god dialog i bestyrelsen. Ikke alle beslutninger bliver truffet i 100% enighed, men vi får altid truffet de beslutninger der skal til, og alle bestyrelsesmedlemmer bakker efterfølgende helt op omkring vores beslutninger.

Derudover har vi haft møde med arkitekt Jesper Sandfeld omkring udvidelse af Æ Torhus samt møde med tilbudsgivere til madpakkehuset og udsigtstårnet.

Nabohuset har flere gange givet anledning til debat her ved generalforsamlingen. I bestyrelsen har vi flere gange drøftet hvad vi skulle gøre med huset, idet det trænger til en større renovering, men vi har endnu ikke fundet den rette løsning. Det er nok et af de emner der bør behandles på vores visionsseminar.

En af mulighederne kunne jo være at huset overdrages til familien Sørensen, således at de har deres eget hus lige som familien Jensen har Mosehuset – det kan familien Sørensen jo tænke lidt over, men skal naturligvis forinden godkendes på en generalforsamling.

Vi har en fantastisk hjemmeside, der også indeholder en liste over samtlige anpartshavere inkl. deres adresser. Vi har i bestyrelsen drøftet, om der er nogle af vores anpartshavere der er imod, at vi viser deres adresser – i givet fald må de henvende sig til bestyrelsen, og vi vil få det fjernet.

Søren Hansen foreslog sidste år, at vi skulle få opsat nogle fuglekasser. Vi fik ikke fulgt rigtig op på det sidste år, og er igen kommet lidt sent ud i år. Søren har ligeledes foreslået bestyrelsen, at man kan få lov til at plante sit eget personlige træ i en speciel træsort. Selskabet skal betale for materialerne, mod at den enkelte forpligtiger sig til at passe sit træ. Begge forslag syntes jeg er rigtig gode, og jeg vil tage det op på et af de kommende møder i bestyrelsen, hvorefter vi vil vende tilbage.

Senere på dagsorden har bestyrelsen forslag om nedsættelse af aktivitetsudvalg. Bestyrelsens formål med dette udvalg er at sikre, at der laves aktiviteter for vores unge, idet det er vigtigt for os, at de kommer med i plantagen som en naturlig del. Bestyrelsen ser derfor gerne at min. 1 person melder sig som formand for udvalget, og bestyrelsen er indstillet på, at ville bruge nogle penge på dette udvalg – f.eks. til legeaktiviteter eller lignende.

Med disse ord vil jeg afslutte min beretning for året der er gået.

Klaus Bræmer-Jensen

3) Aflæggelse af regnskab ved kasserer Christian Holm:

Regnskabet viste et overskud på 62.849 kroner, der er solgt meget træ, flis og pyntegrønt.

Der er investeret i en brakpudser, der vil blive afskrevet over flere år, desuden er der købt en buskrydder og flere plantespader.

Den likvide beholdning var 1. marts på 454.708 kroner, siden er der dog betalt en del regninger, men der er over 300.000 kroner, så vi har penge til diverse aktiviteter.

Budgettet for 2012/2013 er lagt konservativt med et overskud på 16.200 kroner, det ligner budgettet for i år, som endte med overskud på 62.849 kroner.

Det blev foreslået, at hele regnskabet blev fremlagt på generalforsamlingen, blandt andet med revisionspåtegning.

Hvis medlemmer sender mailadresse til selskabets bestyrelse, vil de fremover modtage det fulde regnskab per mail.

4) Valg af bestyrelsesmedlemmer, på valg er Klaus Bræmer-Jensen og Bente Dueholm.

Klaus Bræmer modtager genvalg, Bente Dueholm ønsker ikke genvalg.

Fremover vil det stå på generalforsamlings indkaldelsen om folk er villige til genvalg.

Tre fra Sørensen-familien stillede op, valgt ved skriftlig afstemning blev Mads Tanderup, de to øvrige kandidater var Søren Hansen og Richardt Sørensen.

Formanden takkede Bente Dueholm for hendes indsats i bestyrelsen.

5) Valg af 2 suppleanter:

Valgt blev Morten Bræmer og efter skriftlig afstemning Søren Hansen over Line Tanderup.

6) Valg af revisor:

Genvalg til Revisionskontoret Vest.

7) Indkomne forslag:

7.1) Det af bestyrelsens nedsatte byggeudvalg, Annette Davidsen og Jens Peter Sørensen, fremlagde planer om renovering af Æ Tørhus.

Det gamle Tørhus væltes og et nyt træhus med tagpaptag rejses i stedet, lidt a la det nye Mosehus. Det kan ikke svare sig at beholde det gamle Tørhus.

Der vil være store vinduer mod søen og små vinduer op mod vejen. Huset hæves lidt, så der ikke løber vand ind. Størrelse og indretning med sal, køkken og toiletter bliver nogenlunde som nu.

Der skal et nyt kloaksystem til. Hvordan skal huset varmes op? Det nemmeste vil være el-varme. Skal det isoleres som helårshus eller som sommerhus, nok som sommerhus. Udvalget har bedt tre håndværkere om priser, det svinger mellem 846.000 til 1,2 millioner kroner.

Det blev diskuteret, om huset skal bygges i to etaper eller på en gang. Hvis det skal ske på en gang, så skal selskabet ud at låne penge. Generalforsamlingens flertal havde ikke noget imod en låneløsning.

Jørgen Holm foreslog, at huset blev bygget med frivilligt arbejdskraft, som det er sket med Mosehuset, det ville styrke sammenholdet. Han tilbød at gå med sammen med sin søn Carsten.

Formanden gjorde opmærksom på, at der ikke skulle træffes beslutning i dag, bestyrelsen arbejder videre med planerne og indkalder til en ekstraordinær generalforsamling, når der ligger konkrete forslag.

7.2 Aktivitetsudvalg

Richardt Sørensen blev formand, en del medlemmer har allerede meldt sig, men der er plads til flere.

7.3: Sødvalg: Christian Holm aflagde beretning og fremviste de to "fjender": padderokker og birketræer:

Sødvalget består af Jørgen Holm, Christian Holm, Jakob Sørensen og Benny Bjerre.

Hegnet omkring Store Sø er udvidet, så kvæget nu kan nå helt om til udløbet af søen.

Udvalget har købt en båd, der ligger ved Toves Ø og kan bruges af anpartshaverne.

Omkring Halsen er jorden ved at være grøn, der skal allerede ryddes birketræer væk, der er udsat sandart i Halsen.

Sødvalgets projekt for Lille Skaun står på stand by.

7.4: Jagtselskabets beretning ved formand Roald Davidsen:

Der har været et skuffende jagtudbytte ved de fire fællesjagter i efteråret, kun fire rådyr, måske er det de mange skovningsaktiviteter, der får dyrene til at fortrække.

Der er lavet en hektar fodermark til råvildt og dåvildt og der skal laves en hektar mere.

Der er set kronvildt i området, forhåbentlig kan der komme en bestand af kronvildt og dåvildt.

7.5 Festudvalget ved Jørgen Holm og Richardt Sørensen.

Der bliver holdt stor mosefest den 24. august 2013, med nogle ændringer ud fra erfaringer med seneste fest: dagen starter med aktiviteter for børn klokken 15.00 på marken, klokken 18 er der spisning med helstegt pattegris. Folk må gerne selv tage drikkevarer med, men der bliver også en bar. Der bliver ingen levende musik, men musik fra et anlæg.

Prisen for mad bliver omkring 110 kroner per person, andre udgifter oveni, der kommer bindende tilmelding ud senere.

8) Mosehuset er nu færdigbygget og kan lejes af alle interesserede.

Hvis folk vil bo i campingvogn på marken, kan de få strøm fra Æ Tørhus, henvendelse til Jørgen Holm i Oasen.

Generalforsamlingen sluttede med fælles frokost.

32 anparter var repræsenteret, en del ved fuldmagter.