

Referat fra generalforsamling i Jensens og Sørensens Plantage den 12. juni 2016

Der var 21 anparter tilstede samt 13 fuldmagter.

Bestyrelsen henstiller at fuldmagterne fremover indeholder navn, adresse og anpartsnummer, de må gerne være sendt på mail eller sms uden underskrift.

Inden selve generalforsamlingen spurgte Peter Sørensen ind til punkt 4. Valg, idet bestyrelsen har lagt op til, at suppleanten fortsætter på posten uden valg. Peter Sørensen mener, at generalforsamlingen skal vælge et bestyrelsesmedlem for to år. Bestyrelsen kan ikke finde fortilfælde i tidligere referater og har derfor besluttet, at af hensyn til kontinuiteten i bestyrelsen skal der ikke være valg.

1. Valg af dirigent og protokolfører: Jacob Sørensen og Peter Sørensen.

2. Bestyrelsens beretning ved formand Mads Bylov Tanderup.

Endnu et år er gået siden vi sidst var samlet her til generalforsamling i Jensen og Sørensens Plantage. Der er sket meget siden sidst ikke mindst i bestyrelsen. På det konstituerende møde sidste år var der et flertal for at ændre på sammensætningen i bestyrelsen. Efterfølgende valgt Klaus at træde ud af bestyrelsen, og Jesper Bræmer overtog pladsen. Jeg vil gerne benytte denne lejlighed til at sige en stor tak til Klaus for hans mangeårige indsats i bestyrelsen, selvom han ikke er her i dag så skylder vi ham alligevel en stor tak for det han har gjort. Han har stået for etableringen af de mange udvalg vi har i dag og sikret at mange i dag er aktive i driften af plantagen. Vi har en sund og stabil økonomi, som ikke mindst skyldes de forrige generationers arbejde, men Klaus har også været med til at sikre at vi i dag får en god og ordentlig rådgivning fra professionelle folk og sikret at vores ønsker til skoven som samlingssted for familierne går hånd i hånd med en god økonomi. Plantagen er blevet til et åbent sted for både anpartshaver, berettigede og gæster i skoven. Dette skylder vi Klaus en stor tak for.

Tak til Jesper for at kunne træde til, og for at indgå i samarbejde selvom det var en lidt vanskelig situation at komme ind i.

Vi har i bestyrelsen afholdt 4 møder + udvalgmøde + møde med vores skovfoged. Stor tak til bestyrelsen for god stemning og godt samarbejde.

Sidste år indviede vi Æ Tørhus og siden har huset været anvendt rigtig mange gange, både af os selv og fremmende. Huset har i sig selv en ganske god økonomi, og er

løbende blevet opgraderet med de mangler vi måtte opdage. Har vil jeg gerne rose Æ Tørhus udvalget som virkelig har gjort det til et fantastisk sted af være.

Sidst år besluttede vi at fjerne Svends hus og dette skete kort efter generalforsamlingen, og selvom der var mange minder i huset, fremstår arealet i dag yderst præsentable.

Stiprojekter er blevet endeligt afsluttet med etablering af spang i mosen og de nye bænke rundt om Æ Tørhus. Det har været en lang proces og der skal lyde en stor tak til Christian for at have ført projektet til dørs, og ikke mindst sikret at vi kunne få fuld udbytte af de midler Skive kommune ville bidrage med.

Der har gennem det seneste år været flere aktiviteter i skoven og der har generelt været rigtig godt opbakning og tilslutning til de forskellige aktiviteter. Velbesøgt naturvandring, jeg var selv optaget af andre opgaver, men dagen forløb vel og der var endnu en gang stor tilslutning til dagen. Efter planen afholdes der igen naturvandring d. 8 august. Jeg vil også sige en stor tak til de forskellige udvalg for deres arbejde gennem det forgangene år. Det er utrolig dejligt at I altid står klar til at yde en indsats for selskabet.

Tak til jægerne for et veludført arbejde, og for at være fleksible når vi i bestyrelsen får gode ideer vi lige skal have nogen til at hjælpe med.

Der er sket meget i skoven og der kommer til at ske endnu mere de kommende år. Vi skylder de tidligere generationer stor tak for den herlige og givtige skov vi har i dag. Nu har vi næsten betalt for Æ Tørhus og Christian vil senere fremlægge endnu et rekord regnskab. Så nu er det på tide at vi "sætter i banken" til de kommende generationer. Vi har forud for mødet med vores skovfoged og efterfølgende arbejdet på en ny driftsplan for plantagen. Hvor fokus vil være på at etablere et godt fundament for de kommende generationer. Dette vil vi komme ind på senere. Tænk om man om 50 år kunne købe eggese eller bygge et nyt Æ Tørhus, om 100 år.

Sidst men ikke mindst vil jeg sige en stor tak til alle jer der har været aktive her ude gennem året, det er jer der er med til at gøre dette sted til noget særligt.

Mads Bylov Tanderup

3. Fremlæggelse af regnskab 2015-2016 og budget 2016-2017 ved kasserer Christian Holm.

Regnskabet var udsendt til anpartshavere, på generalforsamlingen blev indtægter og udgifter gennemgået.

Nettoomsætningen var på 870.656 kroner. Årets overskud før skat er på 128.291 kroner, 98.667 kroner efter skat.

Selskabet har aktiver for 21.656.749 kroner.

Der er solgt meget flis, der har været gode lejeindtægter på det nye Æ Tørhus, der har dog også været udgifter til indkøb af borde, stole og service. Der har både været indtægter, 61.630 kroner, og udgifter, 62.048 kroner, i forbindelse med det store stiprojekt, der er brugt penge på indkøb af en ny plænetraktor, da den gamle blev stjålet, der er brugt 43.691 kroner i øvrige udgifter, de fleste til den nye p-plads. Der har været renteudgifter på 3.440 kroner.

Der er afskrevet 26.299 kroner på Æ Tørhus.

Selskabet har en kassekredit på 350.000, som bestyrelsen gerne vil beholde, da udgifter og indtægter kan svinge i forbindelse med store skovnings- og plantningsprojekter. Der har aldrig været brugt mere end 200.000 kroner af kreditten.

Kassereren gennemgik også budgettet, der kommer ud med et underskud før skat på 61.650 kroner. Forklaringen er blandt andre mindre indtægter end forventet fra salg af flis, en konservativ budgettering, blandt andet omkring indtægter ved salg af pyntegrønt og udleje af Æ Tørhus samt store plantningsudgifter og udgifter til konsulentbistand ved udarbejdelse af fem-årig driftsplan.

Mads Tanderup forklarede, at selskabet kun har fået 11 kroner per rummeter flis, hvor prisen normalt ligger mellem 20 og 40 kroner per rummeter. Bestyrelsen har spurgt Skovdyrkerforeningens skovfoged om en forklaring. Udkørsel har været dyrere, bestyrelsen overvejer derfor, om det kan betale sig at få lavet bedre veje til udkørselspunkter i skoven. Bestyrelsen vil også efterspørge regnskaber for enkelte skovningsprojekter.

Regnskab og budget blev godkendt.

4. Valg af bestyrelsesmedlemmer. På valg var Trine Holm fra familien Jensen og Niels Brøndum fra familien Sørensen.

Niels Brøndum blev genvalgt uden modkandidat.

Fra familien Jensen blev opstillet Trine Holm og Benny Bjerre Bræmer-Jensen.

Efter skriftlig afstemning blev Trine Holm valgt med 19 stemmer, Benny Bjerre Bræmer-Jensen fik 14 stemmer, der var en blank stemme.

5. Valg af suppleanter. Der var skriftlig afstemning blandt Jensen-familiens kandidater, Benny Bjerre Bræmer-Jensen og Henrik Neve, valgt blev Benny Bjerre Bræmer-Jensen.

For familien Sørensen genvalgtes Jacob Sørensen.

6. Revisor. Genvalg til Revisionskontoret Vest.

7. Indkomne forslag til vedtagelse/drøftelse.

7a. Bestyrelsen foreslår følgende vedtægtsændring: §8, stk.1 ændres fra "Alle generalforsamlinger indkaldes af bestyrelsen ved brev til samtlige anpartshavere med mindst 8 dages varsel." til "Alle generalforsamlinger indkaldes af bestyrelsen ved brev eller e-mail til samtlige anpartshavere med mindst 8 dages varsel."

Mads Tanderup begrundede: Det er meget dyrt at sende brev, vi vil gerne følge med tiden. Bestyrelsen vil aktivt se til, mailadresserne er aktive og ellers skrive til anpartshavere.

Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

Da 2/3 af anpartskapitalen ikke er tilstede i dag, kan forslaget ikke endelig vedtages før til næste generalforsamling. Så næste års indkaldelse kommer også per brev. Bestyrelsen vil sørge for papirudgaver af dagsordener på generalforsamlingerne.

7b. Bestyrelsen fremlægger opdateret vision/mission til vedtagelse.

Mads Tanderup forklarede, at bestyrelsen vil gøre lavproduktive arealer til højproduktive, men at lyng-områder, moser og søer skal bevares.

Mads Tanderup: Vi har en historisk forpligtelse til at fastholde tørvemoserne.

Bjergfyr-arealer kan erstattes af nobilis eller juletræer.

Visionen giver mulighed for at oprette forskellige installationer, måske et museum, men kun efter fremlæggelse på en generalforsamling.

Visionen blev enstemmigt vedtaget.

8. Orientering

8a. Bestyrelsen orienterer om ny 5. års driftsplan.

Mads Tanderup: For 40-50 siden plantet mange skovfyr, de kan kun bruges til flis, fremover vil der blive plantet sitka, lærk og løvtræer. Skovfyr giver en åben skov, hvor man se ind mellem træerne, Sitka og lærk giver en mørkere skov, derfor vil vi lave flere vildtstriber og åbne pladser samt plante løvtræer i kanterne af stykkerne.

I de kommende fem år skal der hvert år plantes mellem 10.000 og 12.000 træer om året.

Selvom der fældes meget, så er tilvæksten større end hugsten.

8b. Bestyrelsen orienterer om mulig anpartsudvidelse i 2017.

Mads Tanderup: Vi tror, at det betyder noget for interessen for området at have en anpart, det er bare svært at udstede nye anparter, fordi det er svært at værdisætte nye anparter, derfor vil bestyrelsen foreslå at splitte de nuværende anparter op i to, så der kan komme flere aktive anpartshavere.

8c. Bestyrelsen orienterer om evt. kommende intern revision.

Christian Holm: Kassereren sidder på pengekasen og håndterer store summer, en revisor fra hver familie kunne se alle bilag igennem.

Bestyrelsen arbejder videre med forslaget.

8d. Orientering fra de forskellige udvalg:

Jagtselskabet ved Roald Davidsen: Vi har 24 medlemmer, men der er plads til flere. Der er skudt en dåhjort, 11 stykker råvildt, en hare og fire snepper.

Festudvalget ved Jørgen Holm: Den 19. august 2017 er der Mosefest, dagen vil starte tidligt med aktiviteter for børn, der bliver igen mulighed for at bestille mad.

Æ Tørhusudvalg ved Jørgen Holm: udvalget består af Christian Holm, Line Tanderup og Jørgen Holm. Der er kommet udendørs lys, der er snart to strømuttag til campister, Svends hus er revet ned og der er lavet p-plads, der er kommet et skur til oliefy, der er kommet trappegitter, hylder og gardiner. Endegavlen i salen har fået et stort billede taget i 1907, nok fra Søndre Tørveværk. Gulvet i salen og på 1. sal er lagt om under garantien, den store grill er sandblæst og malet, den skal afleveres rengjort og tømt for kul, ellers koster det 200 kroner. Æ Tørhus skal afleveres i pæn og ordentlig stand, ellers betale for rengøring eller efterrengøring.

Planteudvalg ved Søren Hansen: Vi plantede 11.000 træer over to dage, flest lørdag og resten søndag. I 2017 er der plantedage den 1. og 2. april fra klokken 9.30, så mange må gerne møde frem.

Søudvalget ved Christian Holm: Udvalget har holdt lav profil på grund af byggeriet, gederne bliver passet og der bliver hevet padderokker op af søen.

Aktivitetsudvalget: Har holdt jule-arrangement og skal stå for salg af kaffe og kage ved naturvandringen den 8. august. Udvalget vil arrangere en svampetur til efteråret.

Klippeudvalget ved Jens Peder Sørensen: Der klippes den 15. oktober og pakkes den 22. oktober.

Rengøringsudvalget ved Trine Holm: Ikke problem ved udlejninger, men når udvalg og andre bruger huset, så ryd op.

Der blev snakket om overnatningsmuligheder i og omkring Æ Tørhus. Campingvogne kan stå på marken eller på det grønne areal, hvor der før var parkering, ikke på græsarealer lige omkring Æ Tørhus. Der er ingen flugtmuligheder på 1. salen, så den kan ikke lejes ud til overnatning.

9. Eventuelt.

Bo Bræmer foreslog, at der blev sat et fast tidsrum af til generalforsamling.

Mads Tanderup opfordrede folk til at holde deres hunde i snor ved fællesarrangementer.

Margit Brøndum opfordrede folk til at melde sig til græsslåning.

Efter generalforsamlingen blev der spist frokost udenfor i det gode vejr.